

Syndyk oferuje do sprzedaży atrakcyjnie położony zwarty kompleks gruntów inwestycyjnych w miejscowości Niwy (gm. Osielsko)

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 949.488,15

Powierzchnia: 16017.00

Szczegóły

TEREN INWESTYCYJNY PRZY S5 – 1,6017 HA

PRODUKCJA | MAGAZYNY | USŁUGI

cena od 949 488,15 zł netto

Syndyk masy upadłości Zakładów Mięsnych w Bydgoszczy „BYD-MEAT” SA w likwidacji w upadłości **oferuje do sprzedaży** atrakcyjnie położony zwarty **kompleks gruntów inwestycyjnych** w miejscowości **Niwy (gm. Osielsko)**:

- ✓ **bliskie sąsiedztwo węzła drogi ekspresowej S5**
- ✓ **łączna powierzchnia 16 017 m² (1,6017 ha)**
- ✓ **zwarty teren inwestycyjny umożliwiający realizację większych przedsięwzięć**
- ✓ **przeznaczenie pod zabudowę usługową z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów**
- ✓ **cena wywoławcza wynosi 65% wartości oszacowania**

Przedmiot sprzedaży/ cena wywoławcza:

prawo użytkowania wieczystego działek ewidencyjnych położonych w obrębie Niwy, gm. Osielsko, powiatu bydgoskiego, wchodzących w skład nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00097798/3:

1. działka nr **37/31** o powierzchni **7.543 m² (0.7543 ha)** — za cenę nie niższą niż 65% wartości oszacowania, tj. nie niższą niż **447 149,30 zł netto** (czteryście czterdzieści siedem tysięcy sto czterdzieści dziewięć złotych 30/100),
2. działka nr **37/32** o powierzchni **8.474 m² (0.8474 ha)** — za cenę nie niższą niż 65% wartości oszacowania, tj. nie niższą niż **502 338,85 zł netto** (pięćset dwa tysiące trzysta trzydzieści osiem złotych 85/100).

Składanie ofert:

Działki 37/31 oraz 37/32 tworzą funkcjonalną całość i sprzedawane są łącznie. Należy podać oferowaną cenę dla każdej z działek odrębnie oraz oferowaną cenę łączną.

Warunkiem uczestnictwa w pisemnym konkursie ofert jest wpłata **wadium** w wysokości **10% ceny wywoławczej** (tj. w łącznej kwocie: **94 948,82 zł**) w terminie **do dnia 5 sierpnia 2026 r.**

na rachunek bankowy masy upadłości:
BYD-MEAT SA W LIKWIDACJI W UPADŁOŚCI
96 1020 1462 0000 7902 0452 8857

tytułem: „Wadium konkurs ofert NIWY, nr działek, imię i nazwisko/nazwa oferenta”

Sprzedaż prowadzona jest na podstawie regulaminu sprzedaży.

Regulamin sprzedaży, informacje o nieruchomości oraz operat szacunkowy można uzyskać wysyłając zapytanie na adres: syndyk@kujawa.bydgoszcz.pl lub pod nr telefonu: 790-202-830 lub 515-280-850.

Termin składania ofert: 5 sierpnia 2026 r. do godziny 15:00 osobiście lub listem poleconym na adres: Kancelaria Syndyka Katarzyna Kujawa, ul. Chodkiewicza 17, 85-065 Bydgoszcz.

Uwaga! Decyduje data i godzina wpływu do Kancelarii Syndyka.

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym dnia 06 sierpnia 2026 r. o godzinie 11:00 w Kancelarii Notarialnej Szymona Pollaka w Bydgoszczy przy ul. Chodkiewicza 15.

Zapraszam do składania ofert!

Uwaga! Oznaczenie działek na planie miejscowym w opracowaniu jest poglądowe!

W odrębnych konkursach ofert syndyk oferuje do sprzedaży pozostałe tereny inwestycyjne o przeznaczeniu produkcyjno-usługowym/ usługowo-produkcyjnym tj: dz.ew. 37/47,37/26 o łącznej powierzchni 3,2002ha oraz 37/27, 37/28, 37/29 o łącznej powierzchni 1,6390ha.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--